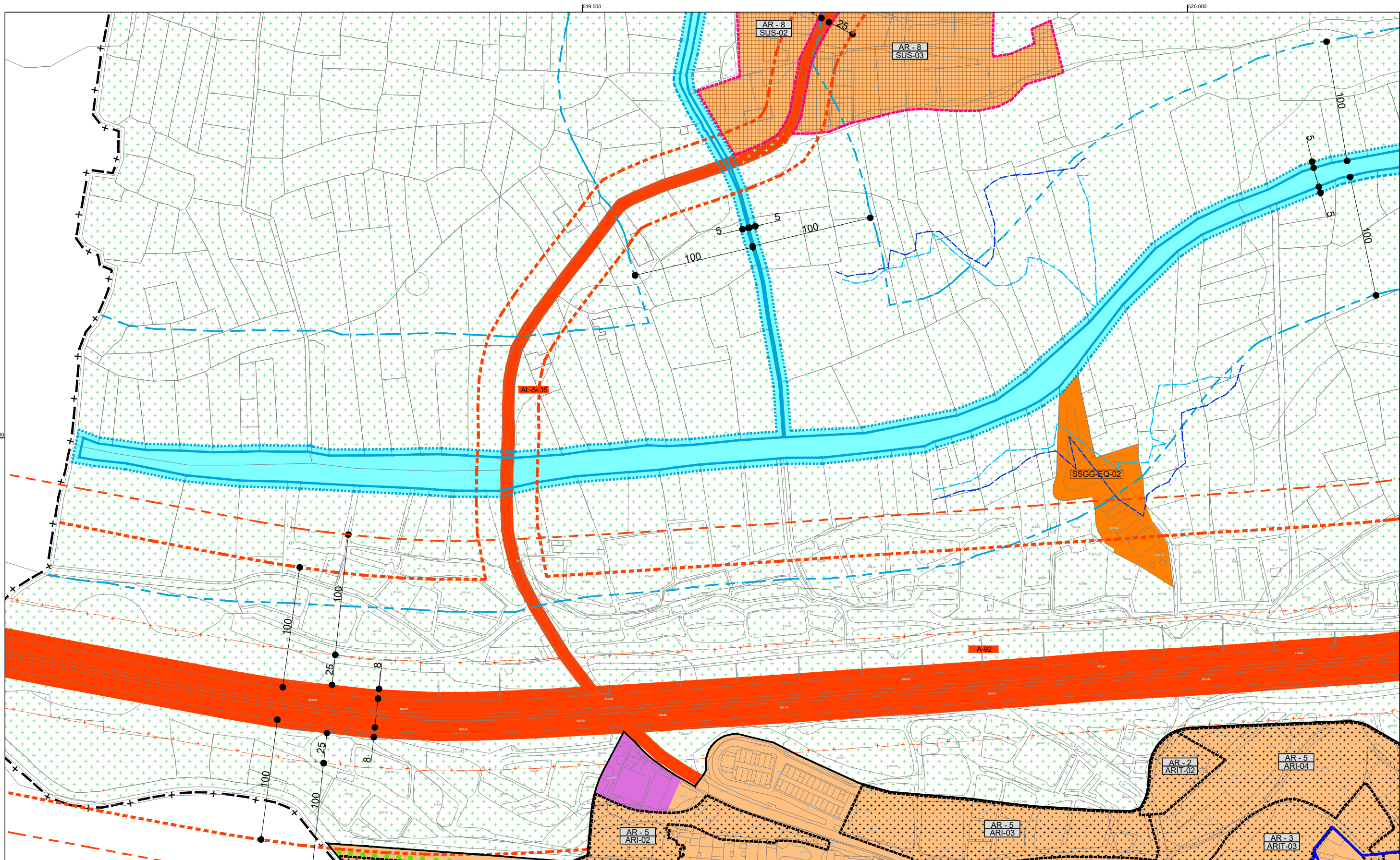


<p>URBANO CONSOLIDADO</p> <p>URBANO NO CONSOLIDADO</p> <p>URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <p>URBANIZABLE NO SECTORIZADO</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p>	<p>LÍMITE SUELO URBANO</p> <p>LÍMITE SUELO URBANIZABLE</p> <p>LÍMITE PARQUE NATURAL S.N.</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL</p> <p>SNU-EPT-1 VEGA DE ABLA (P.E.M.F.)</p> <p>SNU-EPT-4 CAUTELA ARQUEOLÓGICA</p>	<p>ELEMENTOS BIC E INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ</p> <p>ENTORNO DE PROTECCIÓN</p>	<p>SISTEMAS GENERALES</p> <p>ESPACIO LIBRE [SSGG-EL-01]</p> <p>EQUIPAMIENTO [SSGG-EQ-01]</p>	<p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>LÍMITE DE EDIFICACIÓN</p> <p>ZONA DE PROTECCIÓN</p> <p>ALTERNATIVAS TRAZADOS AVE</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA</p> <p>SNU-EPLE-1 CARRETERAS</p> <p>SNU-EPLE-2 MONTE PÚBLICO</p> <p>SNU-EPLE-3 VIAS PECUARIAS</p> <p>SNU-EPLE-4 CAUCES PÚBLICOS</p> <p>SNU-EPLE-5 YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS</p>	<p>NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL</p> <p>SNU-NR-1 SECANO</p> <p>SNU-NR-2 REGADÍO</p>	<p>CARRETERAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE</p> <p>SERVIDUMBRE LEGAL</p> <p>ZONA DE NO EDIFICACIÓN</p> <p>ZONA DE AFECCIÓN</p> <p>ZONA DE PROTECCIÓN DEL CEMENTERIO</p> <p>ZONA DE AFECCIÓN DEL CEMENTERIO</p>	<p>GESTIÓN</p> <p>AR-01 ÁREA DE REPARTO</p> <p>ARIT-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR EN TRAMITACIÓN</p> <p>ARI-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR</p> <p>SUNC-01 SECTOR EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO</p> <p>SUS-01 SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <p>DELIMITACIÓN DE ÁMBITO DE GESTIÓN</p>	<p>RAMBLAS Y CAUCES</p> <p>DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO</p> <p>ZONA DE SERVIDUMBRE</p> <p>ZONA DE POLICIA (100 m)</p> <p>AVENIDA 100 AÑOS</p> <p>AVENIDA 500 AÑOS</p>	<p>0 25 50 75 100 m</p> <p>E_1/3.000</p> <p>ORDENACIÓN ESTRUCTURAL NÚCLEOS</p> <p>USOS Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO</p>	<p>16</p> <p>10 11</p> <p>12 13</p> <p>14 15</p>	<p>José Carlos Díaz Gutiérrez arquitecto</p> <p>JULIO DE 2016</p> <p>APROBACIÓN PROVISIONAL</p> <p>OE-10</p> <p>Abla</p> <p>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA</p>
---	---	--	---	---	--	--	---	--	---	---	---	--	--	---

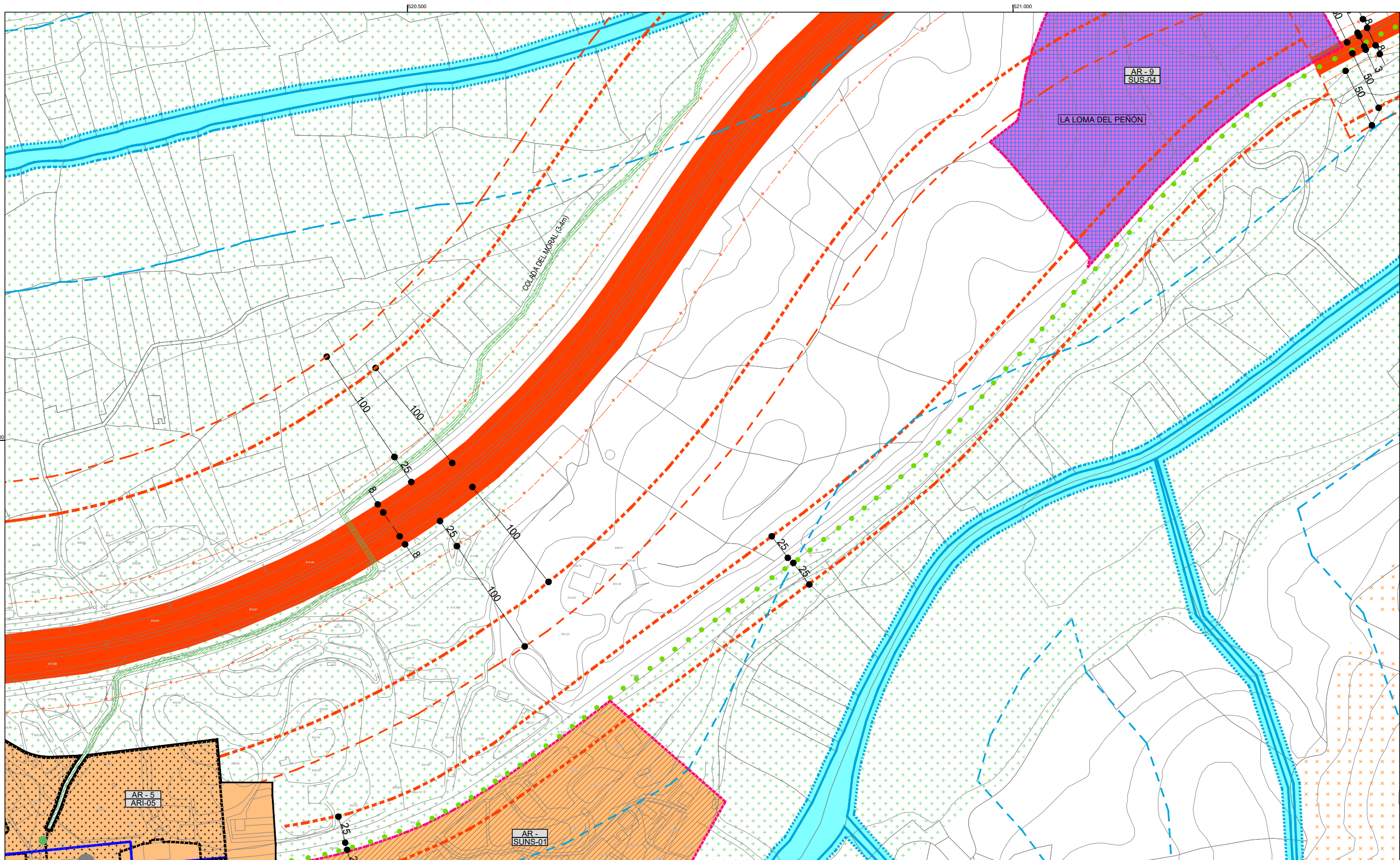


4.111.500

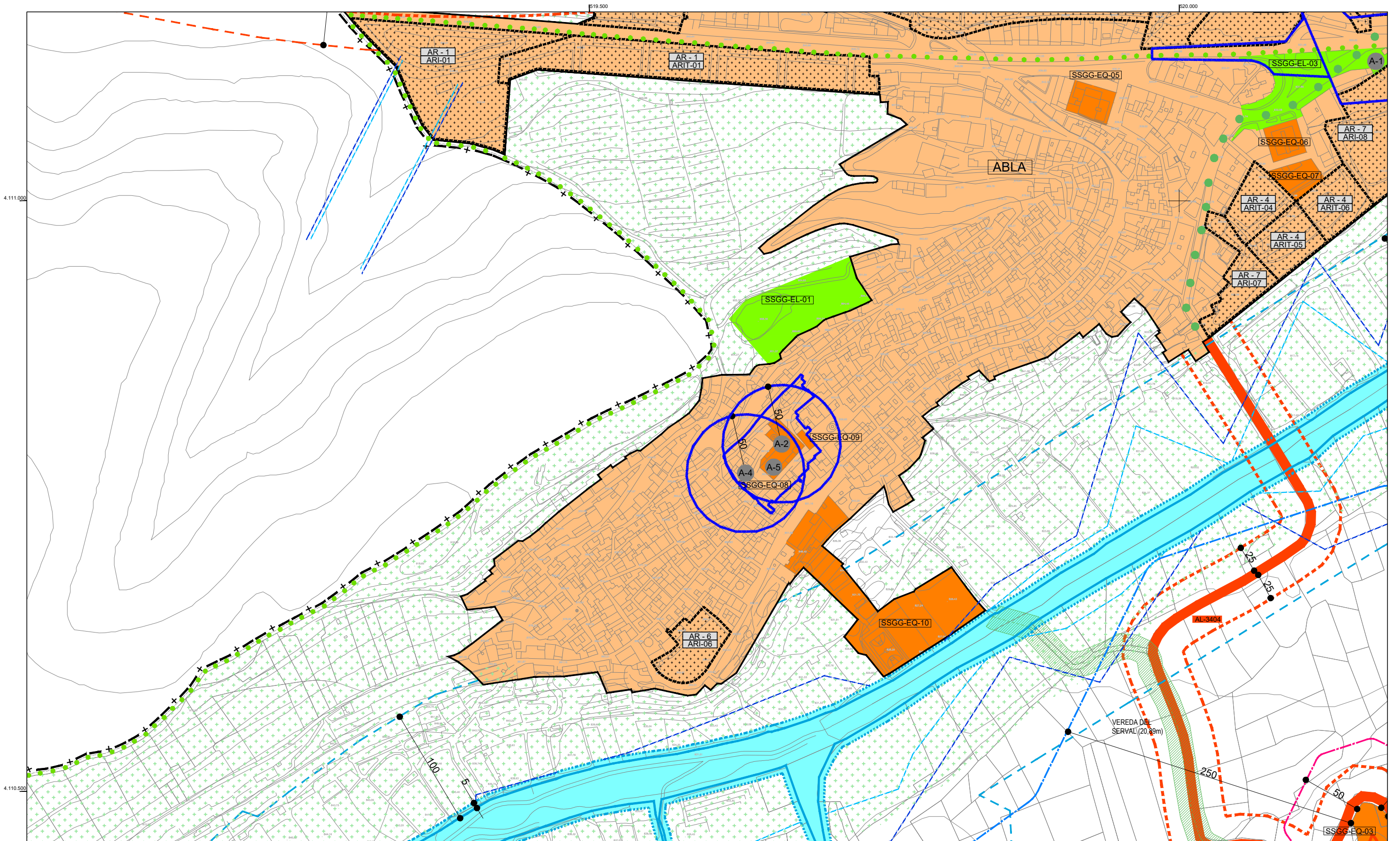
E19.500

E20.000

<p>URBANO CONSOLIDADO</p> <p>URBANO NO CONSOLIDADO</p> <p>URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <p>URBANIZABLE NO SECTORIZADO</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p> <p>TURÍSTICO</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p> <p>TURÍSTICO</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>TERCIARIO</p>	<p>LÍMITE SUELO URBANO</p> <p>LÍMITE SUELO URBANIZABLE</p> <p>LÍMITE PARQUE NATURAL S.N.</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL</p> <p>SNU-EPT-1 VEGA DE ABLA (P.E.M.F.)</p> <p>SNU-EPT-4 CAUTELA ARQUEOLÓGICA</p>	<p>ELEMENTOS BIC E INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ</p> <p>ENTORNO DE PROTECCIÓN</p>	<p>SISTEMAS GENERALES</p> <p>ESPACIO LIBRE [SSGG-EI-01]</p> <p>EQUIPAMIENTO [SSGG-EQ-01]</p> <p>FERROVIARIO [SSGG-FFCC]</p>	<p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>LÍMITE DE EDIFICACIÓN</p> <p>ZONA DE PROTECCIÓN</p> <p>ALTERNATIVAS TRAZADOS AVE</p>	<p>RAMBLAS Y CAUCES</p> <p>DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO</p> <p>ZONA DE SERVIDUMBRE</p> <p>ZONA DE POLICIA (100 m)</p> <p>AVENIDA 100 AÑOS</p> <p>AVENIDA 500 AÑOS</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA</p> <p>SNU-EPL-1 CARRETERAS</p> <p>SNU-EPL-2 MONTE PÚBLICO</p> <p>SNU-EPL-3 VIAS PECUARIAS</p> <p>SNU-EPL-4 CAUCES PÚBLICOS</p> <p>SNU-EPL-5 YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS</p> <p>HUELLA HISTÓRICA</p>	<p>NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL</p> <p>SNU-NR-1 SECANO</p> <p>SNU-NR-2 REGADÍO</p>	<p>CARRETERAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE</p> <p>SERVIDUMBRE LEGAL</p> <p>ZONA DE NO EDIFICACIÓN</p> <p>ZONA DE AFECCIÓN</p> <p>ZONA DE PROTECCIÓN DEL CEMENTERIO</p> <p>ZONA DE AFECCIÓN DEL CEMENTERIO</p>	<p>GESTIÓN</p> <p>AR-01 ÁREA DE REPARTO</p> <p>ARIT-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR EN TRAMITACIÓN</p> <p>ARI-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR</p> <p>SUNC-01 SECTOR EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO</p> <p>SUS-01 SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <p>DELIMITACIÓN DE ÁMBITO DE GESTIÓN</p>	<p>0 25 50 75 100 m</p> <p>E 1/3.000</p> <p>ORDENACIÓN ESTRUCTURAL NÚCLEOS</p> <p>USOS Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO</p>	<p>16</p> <p>10 11</p> <p>12 13</p> <p>14 15</p>	<p>José Carlos Díaz Gutiérrez arquitecto</p> <p>JULIO DE 2016</p> <p>APROBACIÓN PROVISIONAL</p> <p>OE-12</p> <p>Abia</p> <p>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA</p>
---	---	--	---	---	---	--	---	--	--	---	---	--	--	---



<p>URBANO CONSOLIDADO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL TERCIARIO TURÍSTICO <p>URBANO NO CONSOLIDADO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL TERCIARIO TURÍSTICO <p>URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL TERCIARIO <p>URBANIZABLE NO SECTORIZADO</p>	<p>LÍMITE SUELO URBANO</p> <p>LÍMITE SUELO URBANIZABLE</p> <p>LÍMITE PARQUE NATURAL S.N.</p> <p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA</p> <ul style="list-style-type: none"> SNU-EPLE-1 CARRETERAS SNU-EPLE-2 MONTE PÚBLICO SNU-EPLE-3 VIAS PECUARIAS SNU-EPLE-4 CAUCES PÚBLICOS SNU-EPLE-5 YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS <p>NO URBANIZABLE DEL HÁBITAT RURAL DISEMINADO</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> SNU-EPPT-1 VEGA DE ABLA (P.E.M.F.) SNU-EPPT-4 CAUTELA ARQUEOLÓGICA <p>NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL</p> <ul style="list-style-type: none"> SNU-NR-1 SECANO SNU-NR-2 REGADÍO 	<p>A-1 ELEMENTOS BIC E INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ</p> <p>ENTORNO DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS</p> <ul style="list-style-type: none"> DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE SERVIDUMBRE LEGAL ZONA DE NO EDIFICACIÓN ZONA DE AFECCIÓN ZONA DE PROTECCIÓN DEL CEMENTERIO ZONA DE AFECCIÓN DEL CEMENTERIO 	<p>SISTEMAS GENERALES</p> <ul style="list-style-type: none"> ESPACIO LIBRE (SSGG-EL-01) EQUIPAMIENTO (SSGG-EQ-01) <p>FERROVIARIO (SSGG-FFCC)</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <ul style="list-style-type: none"> LÍMITE DE EDIFICACIÓN ZONA DE PROTECCIÓN ALTERNATIVAS TRAZADOS AVE 	<p>GESTIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> AR-01 ÁREA DE REPARTO ARIT-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR EN TRAMITACIÓN ARI-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR SUNC-01 SECTOR EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO SUS-01 SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO DELIMITACIÓN DE ÁMBITO DE GESTIÓN <p>RAMBLAS Y CAUCES</p> <ul style="list-style-type: none"> DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO ZONA DE SERVIDUMBRE ZONA DE POLICIA (100 m) AVENIDA 100 AÑOS AVENIDA 500 AÑOS 	<p>0 25 50 75 100 m</p> <p>E_1/3.000</p> <p>ORDENACIÓN ESTRUCTURAL NÚCLEOS</p> <p>USOS Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO</p> <p>José Carlos Díaz Gutiérrez arquitecto</p> <p>JULIO DE 2016</p> <p>APROBACIÓN PROVISIONAL</p> <p>OE-13</p> <p>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA</p>
--	--	--	---	--	---	---



URBANO CONSOLIDADO	RESIDENCIAL
	TERCIARIO
	TURÍSTICO
URBANO NO CONSOLIDADO	RESIDENCIAL
	TERCIARIO
	TURÍSTICO
URBANIZABLE SECTORIZADO	RESIDENCIAL
	TERCIARIO
URBANIZABLE NO SECTORIZADO	

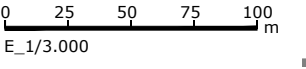
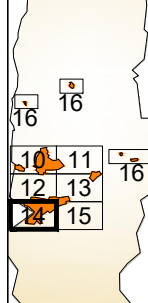
NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA	SNU-EPLE-1 CARRETERAS
	SNU-EPLE-2 MONTE PÚBLICO
	SNU-EPLE-3 VIAS PECUARIAS
	SNU-EPLE-4 CAUCES PÚBLICOS
	SNU-EPLE-5 YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS
NO URBANIZABLE DEL HÁBITAT RURAL DISEMINADO	

NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL	SNU-EPPT-1 VEGA DE ABLA (P.E.M.F.)
	SNU-EPPT-4 CAUTELA ARQUEOLÓGICA
NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL	SNU-NR-1 SECANO
	SNU-NR-2 REGADÍO

A-1	ELEMENTOS BIC E INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ
	ENTORNO DE PROTECCIÓN
CARRETERAS	DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE
	SERVIDUMBRE LEGAL
	ZONA DE NO EDIFICACIÓN
	ZONA DE AFECCIÓN
	ZONA DE PROTECCIÓN DEL CEMENTERIO
	ZONA DE AFECCIÓN DEL CEMENTERIO

SISTEMAS GENERALES	ESPACIO LIBRE (SSGG-EL-01)
	EQUIPAMIENTO (SSGG-EQ-01)
FERROVIARIO	SSGG-FFCC
DOMINIO PÚBLICO	LÍMITE DE EDIFICACIÓN
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ALTERNATIVAS TRAZADOS AVE
AR-01	ÁREA DE REPARTO
ARIT-01	ÁREA DE REFORMA INTERIOR EN TRAMITACIÓN
ARI-01	ÁREA DE REFORMA INTERIOR
SUNC-01	SECTOR EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
SUS-01	SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	DELIMITACIÓN DE ÁMBITO DE GESTIÓN

RAMBLAS Y CAUCES	DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
	ZONA DE SERVIDUMBRE
	ZONA DE POLICIA (100 m)
	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS



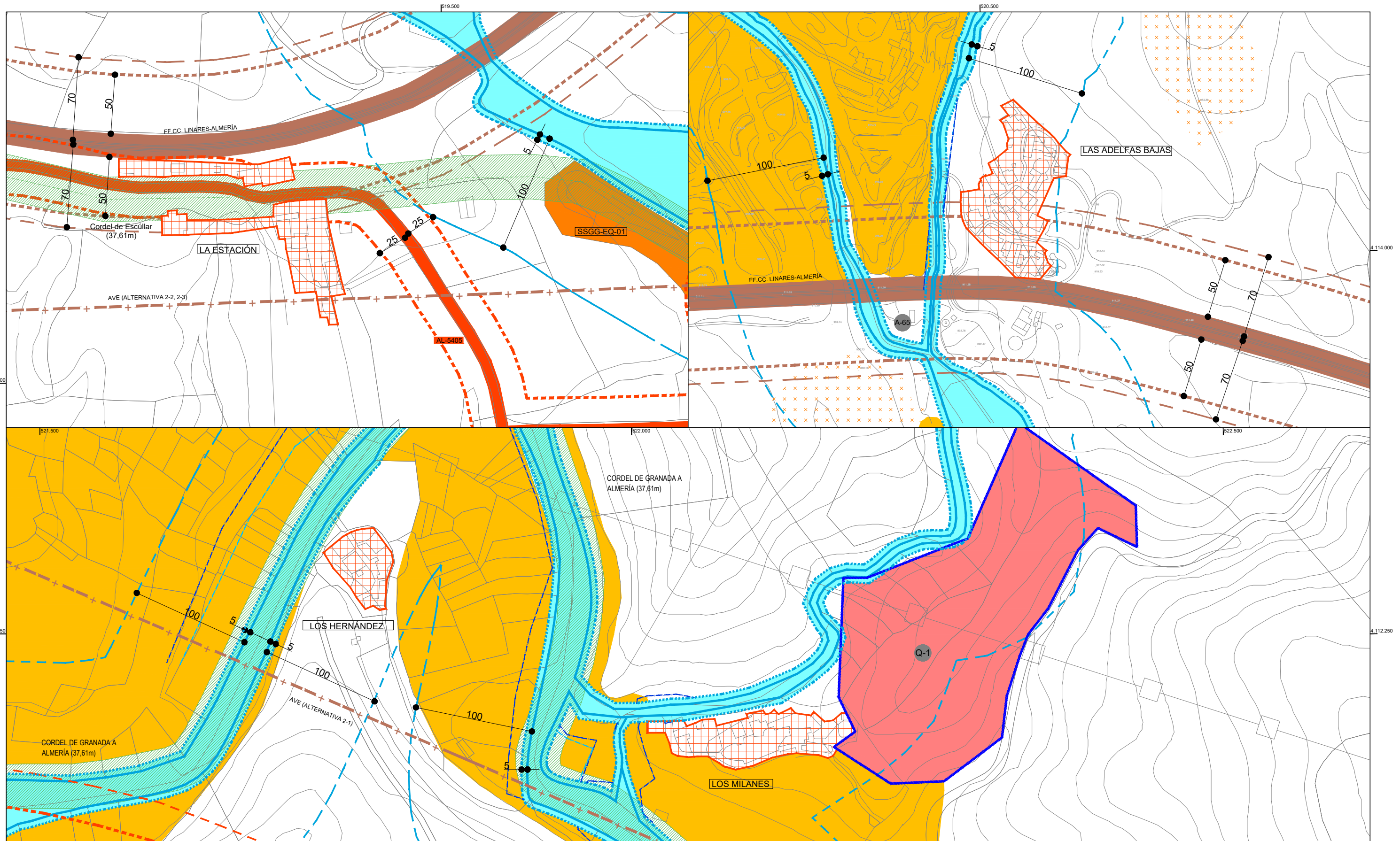
ORDENACIÓN ESTRUCTURAL NÚCLEOS
USOS Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO

José Carlos Díaz Gutiérrez arquitecto
JULIO DE 2016

APROBACIÓN PROVISIONAL



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



<p>URBANO CONSOLIDADO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL TERCIARIO TURÍSTICO <p>URBANO NO CONSOLIDADO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL TERCIARIO TURÍSTICO <p>URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL TERCIARIO <p>URBANIZABLE NO SECTORIZADO</p>	<p>LÍMITE SUELO URBANO</p> <p>LÍMITE SUELO URBANIZABLE</p> <p>LÍMITE PARQUE NATURAL S.N.</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA</p> <ul style="list-style-type: none"> SNU-EPLE-1 CARRETERAS SNU-EPLE-2 MONTE PÚBLICO SNU-EPLE-3 VIAS PECUARIAS SNU-EPLE-4 CAUCES PÚBLICOS SNU-EPLE-5 YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS <p>NO URBANIZABLE DEL HÁBITAT RURAL DISEMINADO</p>	<p>NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> SNU-EPPT-1 VEGA DE ABLA (P.E.M.F.) SNU-EPPT-4 CAUTELA ARQUEOLÓGICA <p>NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL</p> <ul style="list-style-type: none"> SNU-NR-1 SECANO SNU-NR-2 REGADÍO 	<p>ELEMENTOS BIC E INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ</p> <p>ENTORNO DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS</p> <ul style="list-style-type: none"> DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE SERVIDUMBRE LEGAL ZONA DE NO EDIFICACIÓN ZONA DE AFECCIÓN ZONA DE PROTECCIÓN DEL CEMENTERIO ZONA DE AFECCIÓN DEL CEMENTERIO 	<p>SISTEMAS GENERALES</p> <ul style="list-style-type: none"> ESPACIO LIBRE (SSGG-EQ-01) EQUIPAMIENTO (SSGG-EQ-01) <p>FERROVIARIO (SSGG-FFCC)</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <ul style="list-style-type: none"> LÍMITE DE EDIFICACIÓN ZONA DE PROTECCIÓN ALTERNATIVAS TRAZADOS AVE 	<p>RAMBLAS Y CAUCES</p> <ul style="list-style-type: none"> DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO ZONA DE SERVIDUMBRE ZONA DE POLICIA (100 m) AVENIDA 100 AÑOS AVENIDA 500 AÑOS 	<p>AR-01 ÁREA DE REPARTO</p> <p>ARIT-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR EN TRAMITACIÓN</p> <p>ARI-01 ÁREA DE REFORMA INTERIOR</p> <p>SUNC-01 SECTOR EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO</p> <p>SUS-01 SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO</p> <p>DELIMITACIÓN DE ÁMBITO DE GESTIÓN</p>	<p>0 25 50 75 100 m</p> <p>E_1/3.000</p> <p>ORDENACIÓN ESTRUCTURAL NÚCLEOS</p> <p>USOS Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO</p> <p>José Carlos Díaz Gutiérrez arquitecto</p> <p>JULIO DE 2016</p> <p>APROBACIÓN PROVISIONAL</p> <p>OE-16</p> <p>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA</p>
--	--	---	--	--	--	--	--	---